



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 02/10/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2125058

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **136419901000**.

Την **02/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2265574**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **136419901000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ Ι.Κ.Ε.

I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.

ΟΔΟΣ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ ΑΡΙΘΜ. 14 , ΚΗΦΙΣΙΑ

Α.Φ.Μ.: 800687225 , Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 – 5<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2019- 31.12.2019)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 136419901000

## **Έκθεση των Διαχειριστών**

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 5<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2019

Προς

Τη Συνέλευση των εταίρων.

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 5<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσης 1/1 - 31/12/2019 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2019 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 67.047,98 ευρώ.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια δεν προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική ακόμα και αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας και την ανασυγκρότηση του τμήματος πωλήσεων.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 16.162,58 ευρώ έναντι 19.516,95 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 123.480,20 ευρώ έναντι 139.049,30 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 4.850,31 ευρώ έναντι 42.643,44 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 134.809,48 ευρώ έναντι 120.939,82 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 271.281,74 ευρώ έναντι 310.478,70 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 16.157,73 ευρώ έναντι 20.567,76 ευρώ. Το ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

- Αποθεματικό	0,00
- Αμοιβές διαχειριστών	0,00
- Κέρδη διανεμόμενα στους εταίρους	48.810,00
- Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	23,20
<b>Σύνολο</b>	<b>48.833,20</b>

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Έτος : 2019

α/α	ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ - ΟΡΙΑ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΟΡΙΑ	
				ΕΝΤΟΣ	ΕΚΤΟΣ
1	Πωλήσεις	Αύξηση Πωλήσεων από προηγούμενη χρήση	Μείωση: 12,62%		(X)
2	Πάγιο Ενεργητικό	< 50% του Ενεργητικού	11,59%	(X)	
3	Κεφάλαιο Κίνησης	Να είναι Θετικό	-11.329,28€		(X)
4	Μεταβολή Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	Μεταβολή % βραχυχρονίων υποχρεώσεων να είναι μικρότερη από την μεταβολή % των πωλήσεων	Μετ. Βραχ: 11,47% Μετ. Πωλ.: -12,62%		(X)
5	Σχέση Εισπράξεων και Πληρωμών	Ο χρόνος Είσπραξης να είναι μικρότερος από τον χρόνο Πληρωμών	Χρόνος Είσπρ.: 106,50 Χρόνος Πληρ.: 219,14	(X)	
6	Αποθέματα	Ο χρόνος παραμονής των αποθεμάτων στην επιχείρηση να είναι μικρότερος των 180 ημερών	Τιμή: 0,00	(X)	
7	Κέρδη προ τόκων και φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 16.487,22€	(X)	
8	Κέρδη προ φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 16.157,73€	(X)	
9	Χρεωστικοί Τόκοι	Να απορροφούν λιγότερο από το 30% των Κερδών προ τόκων και φόρων	Τιμή: 2,10%	(X)	
10	Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός Δανεισμός	Να καλύπτεται πλήρως από τα θεωρούμενα ως ρευστοποιήσιμα στοιχεία του Ενεργητικού	Βραχ. τραπ. υπ. = 0,00€ Ρευστ. Στοιχ. = 92.227,81	(X)	
11	Λειτουργική Ταμιακή Ροή	Να είναι Θετική	Τιμή: 16.157,73€	(X)	
12	Λειτουργική Ταμιακή Ροή σε σχέση με τα καθαρά Κέρδη	Η λειτουργική Ταμιακή Ροή να καλύπτει σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50 % των καθαρών Κερδών μετά από φόρους.	Λειτ. Ταμ. Ροή/Καθ. Κέρ. μετά φόρ.: 146,66%	(X)	
13	Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	Να είναι > 1. 5	Τιμή: 1,03		(X)
14	Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας	Να είναι > 1	Τιμή: 1,03	(X)	
15	Σχέση Ιδίων προς Ξένα Κεφάλαια	Να μην είναι μικρότερη του 33, 3 %	Τιμή: 3,60%		(X)

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης κανένα άλλο γεγονός δεν συνέβη, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας

**Εργασιακά Θέματα**

Η Εταιρία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι θα διαθέτει επαρκές και υγιές προσωπικό, προσηλωμένο στις ειδικές απαιτήσεις της άμεσης εξυπηρέτησης των απαιτήσεων της εταιρείας, οι οποίες είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική λειτουργία της Εταιρίας.

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο. Η σύνδεση των επιδράσεων των δραστηριοτήτων μας με τη Βιώσιμη Ανάπτυξη κατέστη δυνατή μέσω των Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ο.Η.Ε.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείρισή τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφραση της δραστηριότητάς της, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρίας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση των μετόχων και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρία.

Τηρώντας τα παραπάνω, όλοι οι εμπλεκόμενοι και εργαζόμενοι συντελούν στην πρόληψη ή/και στην ορθή διαχείριση οποιουδήποτε φαινομένου κατάχρησης, διαφθοράς ή λανθασμένης πρακτικής, και συνεπακόλουθα, συμβάλλουν στην προστασία της καλής φήμης της Εταιρίας.

Η συνεχής εκπαίδευση αποτελεί το βασικό πυλώνα ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού. Στην Εταιρία είναι διάχυτη η αντίληψη πως το όραμα για σταθερή βελτίωση των επιχειρηματικών και εργασιακών επιδόσεων συνδέεται άμεσα με τη συνεχή αναβάθμιση των ικανοτήτων και των δεξιοτήτων.

Η Εταιρία δεσμεύεται και υποστηρίζει την Παγκόσμια Διακήρυξη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του Ο.Η.Ε. και συμμορφώνεται με τη σχετική νομοθεσία. Προτεραιότητα της Εταιρίας είναι η ικανοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της (δυνατότητα εξέλιξης, αξιόλογες απολαβές, διοργάνωση σεμιναρίων για περαιτέρω εκπαίδευση) και η διοίκησή της διερευνά τη μη εμπλοκή των συνεργατών της σε παραβάσεις των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

### **Περιβαντολογικά Θέματα**

Στο πλαίσιο προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείρισή τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσουν οι ίδιες.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι εταίροι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2019 και ακόμη να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

Κηφισιά, 6 Ιουνίου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΗ 105344



Βείνογλου Σ.

**Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ Ι.Κ.Ε.**

Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.

ΟΔΟΣ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ, ΑΡΙΘΜ. 14, ΚΗΦΙΣΙΑ

Α.Φ.Μ.: 800687225, Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 – 5<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2019- 31.12.2019)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 136419901000

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
(2019 / ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ)**


	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	4.405,62	4.741,55
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	11.652,45	14.600,89
<b>Σύνολο</b>	<b>16.058,07</b>	<b>19.342,44</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	104,51	174,51
<b>Σύνολο</b>	<b>104,51</b>	<b>174,51</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	17,01	5.017,01
<b>Σύνολο</b>	<b>17,01</b>	<b>5.017,01</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>16.179,59</b>	<b>24.533,96</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά Αποθέματα	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	91.918,79	66.391,99
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	11.791,61	45.009,67
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19.769,80	27.647,64
<b>Σύνολο</b>	<b>123.480,20</b>	<b>139.049,30</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>123.480,20</b>	<b>139.049,30</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>139.659,79</b>	<b>163.583,26</b>

**Ι.Φ.Μ.Σ ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.**  
**(2019 / ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ)**

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	271.281,74	310.478,70
Κόστος Πωλήσεων	212.991,46	246.380,69
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>58.290,28</b>	<b>64.098,01</b>
Λοιπα συνήθη έσοδα	0,00	9,00
<b>Λειτουργικά έξοδα</b>	<b>41.803,06</b>	<b>43.115,25</b>
Έξοδα διοίκησης	16.485,91	18.072,85
Έξοδα διάθεσης	23.201,99	25.042,40
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.115,16	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
<b>Έσοδα (Έξοδα) από επενδύσεις</b>	<b>0,00</b>	<b>11,24</b>
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από απομέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς κοινοπραξίες	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Έσοδα επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	11,24
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>16.487,22</b>	<b>21.003,00</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	17,50	16,66
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	346,99	451,90
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>16.157,73</b>	<b>20.567,76</b>
Φόροι Εισοδήματος	5.140,86	7.409,67
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>11.016,87</b>	<b>13.158,09</b>
Στους ιδιοκτήτες στη μητρική	11.016,87	13.158,09
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	0,00

Κηφισιά, 9 Ιουνίου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
  
ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΗ 105344

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
  
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝ 070791

## I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ Ι.Κ.Ε.

I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ Ι.Κ.Ε.

ΟΔΟΣ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ ΑΡΙΘΜ. 14 , ΚΗΦΙΣΙΑ

Α.Φ.Μ.: 800687225 , Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 – 5<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2019- 31.12.2019)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 136419901000

### ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία [I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ Ι.Κ.Ε.]

- Διάταξη 29§3 του Ν.4308/2014.** Γενικές πληροφορίες για την οντότητα.
  - Επωνυμία της οντότητας: **I.F.M.S ΕΝΑΡΓΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ Ι.Κ.Ε.**
  - Νομικός τύπος της οντότητας: **I.Κ.Ε.**
  - Περίοδος αναφοράς: **1.1.2019 έως 31.12.2019.**
  - Διεύθυνση της έδρας της οντότητας: **Αθήνα, Κηφισιά, οδός Κοκκινάκη 14**
  - Δημόσιο μητρώο οντότητας: **Γ.Ε.ΜΗ 136419901000**
  - Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: **[ΝΑΙ ΘΧΙ]**
  - Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση: **[ΝΑΙ-ΟΧΙ]**
  - Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με το νόμο **4308/2014**: **Πολύ Μικρή.**
  - Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο **4308/2014**: **[ΝΑΙ ΘΧΙ]**
- Διάταξη 29§4 του Ν.4308/2014.** Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας.  
[Η οικονομική αβεβαιότητα της χώρας.]
- Διάταξη 29§5 του Ν.4308/2014.** Λογιστικές Πολιτικές. Αλλαγή λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων, διόρθωση λαθών.  
[Δεν υπάρχουν.]
- Διάταξη 29§6 του νόμου Ν.4308/2014.** Παρέκκλιση από τις διατάξεις των ΕΛΠ.  
[Δεν έχει γίνει.]
- Διάταξη 29§7 του νόμου Ν.4308/2014.** Περιουσιακά στοιχεία/υποχρεώσεις με σχέση με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.  
[Δεν υπάρχουν.]
- Διάταξη 29§8 του νόμου Ν.4308/2014.** Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.  
*Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:*



**B.1)** η λογιστική αξία και η εύλογη αξία των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και

**B.2)** οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

[Δεν υπάρχουν χρηματοπιστωτικά μέσα.]

**10. Διάταξη 29§12 του νόμου Ν.4308/2014.** Πληροφορίες για την καθαρή θέση της οντότητας.

Για την καθαρή θέση της οντότητας:

- Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
- Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
- Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
- Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
- Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσιάστηκε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
- Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

[ Η καθαρή θέση της εταιρείας απεικονίζεται στον πίνακα μεταβολής καθαρής θέσης του Ισολογισμού 31.12.2019 και κλιμακώνεται στο ποσό των 4.850,31€.]

**11. Διάταξη 29§13 του νόμου Ν.4308/2014.** Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις της οντότητας.

[Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση]

**12. Διάταξη 29§14 του νόμου Ν.4308/2014.** Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

[Δεν υπάρχουν]

**13. Διάταξη 29§15 του νόμου Ν.4308/2014.** Διακανονισμοί οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό.

[Δεν υπάρχουν]

**14. Διάταξη 29§16 του νόμου Ν.4308/2014.** Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

[Δεν υπάρχουν]

**15. Διάταξη 29§17 του νόμου Ν.4308/2014.** Έσοδα-έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

[Δεν υπάρχουν]

**16. Διάταξη 29§18 του νόμου Ν.4308/2014.** Τόκοι που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

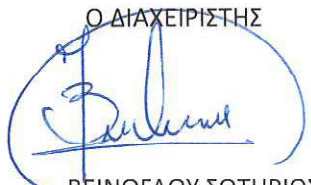
[Δεν λογίσθηκαν τόκοι σε επαύξηση αξίας κτήσεως]

**17. Διάταξη 29§19 του νόμου Ν.4308/2014.** Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

[Τα κέρδη χρήσεως ποσού 16.157,73€ πλέον κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού 37.816,33€ και αφού πληρώθηκε ο φόρος εισοδήματος εκ ποσού 5.140,86€ και καταβληθέντα μερίσματα ποσού 48.810,00€, καταλογίσθηκαν σε κέρδη εις νέον ποσού 23,20€ ]

26. **Διάταξη 29§28 του νόμου Ν4308/2014.** Στοιχεία οντότητας που κατάρτιζει ενοποιημένες καταστάσεις του μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική.  
[Δεν υπάρχουν]
27. **Διάταξη 29§29 του νόμου Ν4308/2014.** Τόπος στον οποίο μπορεί ο ενδιαφερόμενος να προμηθευτεί τις ενοποιημένες καταστάσεις.  
[Δεν υπάρχουν ενοποιημένες καταστάσεις]
28. **Διάταξη 29§30 του νόμου Ν4308/2014.** Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη.  
[Δεν υπάρχουν αμοιβές και δεν αναλήφθηκαν δεσμεύσεις]
29. **Διάταξη 29§31 του νόμου Ν4308/2014.** Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.  
[Δεν υπάρχουν.]
30. **Διάταξη 29§32 του νόμου Ν4308/2014.** Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή ή ελεγκτικού γραφείου της οντότητας.  
[Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση]
31. **Διάταξη 29§33 του νόμου Ν4308/2014.** Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων υποχρεώσεων, τα οποία θα διατεθούν στο προσεχές διάστημα (στους επόμενους 12 μήνες).  
[Δεν υπάρχουν]
32. **Διάταξη 29§34 του νόμου Ν4308/2014.** Δήλωση της επιλογής της κατάρτισης συνοπτικών καταστάσεων.  
[Δεν θα καταρτισθούν συνοπτικές καταστάσεις]

Κηφισιά, 9 Ιουνίου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
  
ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΗ 105344

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
  
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝ 070791